

## Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

## Prodotto: Obbligazione Convertibile Modelleria Brambilla SpA

ISIN: IT0005068645

Emittente: Modelleria Brambilla SpA

Sito web: [www.brambilla.it](http://www.brambilla.it)

Numero di telefono: Per maggiori informazione chiamare il +39 0522 637763

Autorità competente: CONSOB

Data generazione KID: 12/03/2018

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

## Cos'è questo prodotto?

- **Tipo:** Obbligazione Convertibile
- **Obiettivi:** Obbligazione convertibile in Euro emessa il 05/12/2014 da Modelleria Brambilla SpA con scadenza 05/12/2019. L'obbligazione paga cedole fisse annuali del 7%. L'obbligazione dà diritto al portatore di convertire il titolo detenuto in azioni della società Modelleria Brambilla SpA con un rapporto 1 a 33. Ciò significa che un'obbligazione convertibile dà diritto a 33 azioni della società.
- **Tipo di investitore al dettaglio:** Cliente al dettaglio in grado di comprendere le caratteristiche del presente strumento finanziario.
- **Diritto di recesso esercitabile da Modelleria Brambilla SpA:** L'emittente non ha il diritto di recedere dal PRIIP unilateralmente.
- **Informazioni sulle modalità di cessazione automatica del contratto:** Non è prevista la cessazione automatica del contratto.
- **Data di scadenza:** 05/12/2019

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?



L'indicatore sintetico di rischio assume che l'investitore mantenga il prodotto fino al 05/12/2019. Il livello di rischio attuale può variare significativamente se il prodotto viene venduto anticipatamente e può accadere che non sia possibile vendere agevolmente il prodotto o che si debba venderlo ad un prezzo tale da impattare sensibilmente su quanto si può ottenere.

- L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.
- Abbiamo classificato questo prodotto al livello 3 su 7, che corrisponde al livello di rischio medio-basso.
- Questa classificazione deriva da due elementi: una stima del rischio di mercato, secondo cui le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello molto basso e una stima del rischio di credito, secondo cui è improbabile che le cattive condizioni di mercato del credito influenzino la capacità di Modelleria Brambilla SpA di pagare quanto dovuto.
- Questo prodotto non garantisce nessuna protezione contro future performance negative di mercato, di conseguenza l'investimento iniziale può andare perso parzialmente o totalmente.
- Se Modelleria Brambilla SpA non è in grado di corrispondervi quanto dovuto, potreste non essere in grado di sottoscrivere le azioni societarie.

## Scenari di performance

Investimento [€ 10.000]		1 anno	1 anno e 9 mesi
Scenario di stress	Ritorno al netto dei costi	€ 9.699,76	€ 9.999,76
	Rendimento medio annuo	-3,00%	0,00%
Scenario sfavorevole	Ritorno al netto dei costi	€ 9.699,76	€ 9.999,76
	Rendimento medio annuo	-3,00%	0,00%
Scenario moderato	Ritorno al netto dei costi	€ 10.232,28	€ 9.999,76
	Rendimento medio annuo	2,32%	0,00%
Scenario favorevole	Ritorno al netto dei costi	€ 13.278,98	€ 15.595,52
	Rendimento medio annuo	32,79%	28,91%

- Questa tabella mostra quanto si potrebbe ricevere nei prossimi 1 anno e 9 mesi, in diversi scenari, assumendo un investimento di EUR 10.000.
- Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti.
- Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il

prodotto.

- Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di erogare azioni societarie.
- Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

## Cosa accade se l'emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Il prodotto non prevede schemi di garanzia. In caso di mancata conversione e di insolvenza di Modelleria Brambilla SpA, l'investitore potrebbe perdere l'intero capitale investito.

## Quali sono i costi?

La diminuzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi d'entrata. Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto in 2 periodi di detenzione differenti. Questi importi si basano sull'ipotesi che siano investiti EUR 10.000. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

### Costi nel tempo

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

Investimento [€ 10.000]		
Scenari	Disinvestimento dopo 1 anno	Disinvestimento dopo 1 anno e 9 mesi
<b>Costi totali</b>	<b>€ 637,32</b>	<b>€ 320,86</b>
<b>Impatto annuale sul rendimento (RIY)</b>	<b>6,66%</b>	<b>1,88%</b>

### Composizione dei costi

La tabella sotto mostra:

- L'impatto annuale dei diversi tipi di costi sul rendimento ottenibile alla fine del periodo raccomandato.
- Il significato delle diverse categorie di costi.

Questa tabella mostra l'impatto annuale sul rendimento			
<b>Costi una tantum</b>	<b>Costi di entrata</b>	<b>1,88%</b>	L'impatto dei costi è già incluso nel prezzo.
	<b>Costi di uscita</b>	<b>0,00%</b>	Eventuale impatto dei costi di uscita.
<b>Costi ricorrenti</b>	<b>Costi di transazione</b>	<b>0,00%</b>	L'impatto dei nostri costi di vendita e acquisto dei sottostanti per il prodotto.
	<b>Altri costi ricorrenti</b>	<b>0,00%</b>	L'impatto dei costi che prendiamo ogni anno per la gestione dei vostri investimenti.

## Quanto tempo va mantenuto l'investimento? Posso liquidarlo anticipatamente?

Durata investimento raccomandata: 1 anno e 9 mesi

Il periodo di detenzione raccomandato coincide con la Data di Scadenza del prodotto.

## Come presentare reclami

Qualora non siate soddisfatti di un aspetto del nostro servizio e desideriate presentare reclamo, potete telefonare al numero +39 0522 637763, inviare un fax al +39 0522 637732 oppure scrivere una e-mail all'indirizzo [brambilla@brambilla.it](mailto:brambilla@brambilla.it).

## Altre informazioni rilevanti

Per maggiori informazioni sul prodotto consultare il "Regolamento del Prestito Modelleria Brambilla Convertibile 7%" oppure consultare il sito [www.brambilla.it](http://www.brambilla.it).